

# STAPPENPLAN PANDEN PLAATSEN

## STAP1: Maak een account aan op de registratie pagina.

<http://www.pop-shop.nl/profiel/aanmaken-of-inloggen>

**Nieuwe** Pop-Shop Gebruiker

Voornaam

Achternaam

**Vestiging Contactpersoon**

Stad

Straat & Huisnr

Postcode

**Contact Gegevens**

Tel. Nr

Email

Wachtwoord

Herhaling Wachtwoord

**Word nieuw Lid!**

**OF**

**Login met een bestaand profiel**

Email

Wachtwoord

[Wachtwoord Vergeten?](#)

**Inloggen**

\* Indien u een account aanmaakt gaat u akkoord met de PopShop gebruikers overeenkomst.

Met uw eigen account kunt u ten alle tijden zelf inloggen, objecten online plaatsen, aanpassen of verwijderen. Let er wel op dat bij het maken van het account de juiste contactgegevens worden gebruikt. Heeft u per ongeluk toch een foutje gemaakt kan dit worden aangepast wanneer u bent ingelogd.

Wanneer u bent ingelogd met uw eigen account kan er gemakkelijk een profielfoto of bedrijfslogo worden toegevoegd via de mijn gegevens pagina. Deze afbeelding zal getoont worden op de pagina van uw winkelruimte.

## STAP2 De ruimte plaatsen via de verhuren pagina.

### Stap 2.1 Kies het type object.

Kies welk type object u wilt aanbieden, deze zal automatisch in de juiste categorie worden geplaatst. Er kan een keuze worden gemaakt uit winkelruimte, kantoorruimte, bedrijfsruimte, horeca, praktijkruimte, opslagruimte, of expositieruimte. Slechts één keuze kan er gemaakt worden, zorg ervoor dat het object in de juiste categorie wordt geplaatst. Dit kan later nog worden aangepast indien het object beter in een andere categorie past.



## Stap 2.2 Voorkeur aan bestemming

Er kunnen enkele bestemmingen worden aangevinkt waar de voorkeur ligt. Er kunnen maximaal 5 opties gekozen worden, deze voorkeuren worden getoont op de pagina van uw winkelruimte.

### Bied uw winkelruimte aan voor verhuur

- |   |   |   |  |  |  |
|---|---|---|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Antiquariaat       | <input type="checkbox"/> Discountwinkel | <input type="checkbox"/> Horlogemaker     | <input type="checkbox"/> Kruidenier    | <input type="checkbox"/> Smartshop       | <input type="checkbox"/> Variety store       |
| <input type="checkbox"/> Apotheek           | <input type="checkbox"/> Drogist        | <input type="checkbox"/> Hypermarkt       | <input type="checkbox"/> Melkboer      | <input type="checkbox"/> Souvenirwinkel  | <input type="checkbox"/> Verkoopwinkel       |
| <input type="checkbox"/> Bakkerij           | <input type="checkbox"/> Fietsenmaker   | <input type="checkbox"/> Juwelier         | <input type="checkbox"/> Platenwinkel  | <input type="checkbox"/> Speelgoedwinkel | <input type="checkbox"/> Warenhuis           |
| <input type="checkbox"/> Biologische winkel | <input type="checkbox"/> Galerie        | <input type="checkbox"/> Kampwinkel       | <input type="checkbox"/> Ramsj         | <input type="checkbox"/> Stomerij        | <input type="checkbox"/> Water-en-vuurwinkel |
| <input type="checkbox"/> Boekhandel         | <input type="checkbox"/> Gemakswinkel   | <input type="checkbox"/> Kiosk            | <input type="checkbox"/> Reformwinkel  | <input type="checkbox"/> Strijkwinkel    | <input type="checkbox"/> Webwinkel           |
| <input type="checkbox"/> Bouwmarkt          | <input type="checkbox"/> Golfshop       | <input type="checkbox"/> Kledingwinkel    | <input type="checkbox"/> Seksshop      | <input type="checkbox"/> Thuiszorgwinkel | <input type="checkbox"/> Weggeefwinkel       |
| <input type="checkbox"/> Coffeeshop         | <input type="checkbox"/> Groenteboer    | <input type="checkbox"/> Kookwinkel       | <input type="checkbox"/> Sigarenwinkel | <input type="checkbox"/> Toko (winkel)   | <input type="checkbox"/> Weidewinkel         |
| <input type="checkbox"/> Delicatessen       | <input type="checkbox"/> Growshop       | <input type="checkbox"/> Kringloopcentrum | <input type="checkbox"/> Slagerij      | <input type="checkbox"/> Tuincentrum     | <input type="checkbox"/> Wereldwinkel        |
| <input type="checkbox"/> Dierenwinkel       |   |   |  |  |  |

\* Maximaal 5 opties

## Stap 2.3 Adres, contactgegevens en beschrijving

### Adres gegevens

Na het aanvinken van de voorkeuren dienen de correcte adresgegevens van de winkelruimte te worden ingevuld. Zo wordt uw winkelruimte automatisch en correct geplaatst in onze google maps.

### contactgegevens

Naast adresgegevens dienen ook de contactgegevens te worden ingevuld van de beheerder. Deze gegevens kunnen anders zijn als de gegevens van het account zelf, zo kunnen er meerdere contactpersonen worden toegevoegd.

### Beschrijving

Vervolgens dient er een accurate en allesomschrijvende beschrijving te worden geplaatst voor de ruimte. Met verschillende opties kan de tekst aantrekkelijker gemaakt worden om te lezen.

<b>Adresgegevens Winkelruimte</b>		<b>Beschrijving</b>	
Straatnaam + Nummer	<input type="text" value="Kalverstraat 10"/>	File Edit View Format	
Stad	<input type="text" value="Amsterdam"/>	← → Formats <b>B</b> <i>I</i> [List Icons]	
Postcode	<input type="text" value="1021NX"/>	[List Icons]	
<b>Verhuurder Gegevens</b>			
Contactpersoon / Bedrijfsnaam	<input type="text" value="Pop-Shop Vastgoed BV"/>		
Email	<input type="text" value="info@pop-shop.nl"/>		
Telefoon	<input type="text" value="0299-321666"/>		
Mobiel	<input type="text" value="0612345679"/>		
Website (optioneel)	<input type="text" value="www.pop-shop.nl"/>		
<b>Winkel Titel</b>			
Titel (Max. 75 tekens)	<input type="text" value="Winkelpand te huur op de Volume 90"/>	p	

TIP: Schrijf een unieke titel en tekst voor uw winkelruimte, zo zorgt u ervoor dat dat de winkelruimte goed gevonden wordt op onze en op andere websites en voorkomt u dubbele content.

## STAP 2.4 Afbeeldingen en voorzieningen

Bij uw ruimte horen natuurlijk foto's. U kunt maximaal 21 verschillende foto's uploaden met een maximum van 2mb per foto. Let er wel op dat het wel hoge kwaliteit foto's zijn. Zo heeft u niet alleen een hogere kans om benaderd te worden maar blijft ook onze website schoon en overzichtelijk.

### Voorzieningen

Aanwezige voorzieningen in uw ruimte kunnen worden aangegeven. Indien u een ruimte verhuurt voor zeer korte periode is het wellicht verstandig dat de meeste voorzieningen aanwezig zijn en bovendien ook werken. Een brandblusser, rookmelder en EHBO kit zijn sowieso wel een aanrader om achter de hand te hebben mocht er iets gebeuren.

---

<h4>Winkel foto's</h4>  <p>* MAXIMAAL - 21 x 2MB per foto * Wijzigingen in foto's zijn beschikbaar na het online plaatsen van de winkel.</p>	<h4>Winkel Voorzieningen</h4> <table><tr><td><input type="checkbox"/> Gas</td><td><input type="checkbox"/> Water</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Licht</td><td><input type="checkbox"/> Kassa systeem</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Geluidinstallatie</td><td><input type="checkbox"/> Roken toegestaan</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Huisdieren toegestaan</td><td><input type="checkbox"/> TV Aansluiting</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> TV Aanwezig</td><td><input type="checkbox"/> Internet</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> WIFI</td><td><input type="checkbox"/> Airco</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Verwarming</td><td><input type="checkbox"/> Lift</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Rolstoel toegankelijk</td><td><input type="checkbox"/> Pashokjes</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Keuken</td><td><input type="checkbox"/> Toilet</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Opslagkamer</td><td><input type="checkbox"/> Eigen garage/P</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Rookmelders</td><td><input type="checkbox"/> EHBO benodigdheden</td></tr><tr><td><input type="checkbox"/> Brandblussers</td><td></td></tr></table>	<input type="checkbox"/> Gas	<input type="checkbox"/> Water	<input type="checkbox"/> Licht	<input type="checkbox"/> Kassa systeem	<input type="checkbox"/> Geluidinstallatie	<input type="checkbox"/> Roken toegestaan	<input type="checkbox"/> Huisdieren toegestaan	<input type="checkbox"/> TV Aansluiting	<input type="checkbox"/> TV Aanwezig	<input type="checkbox"/> Internet	<input type="checkbox"/> WIFI	<input type="checkbox"/> Airco	<input type="checkbox"/> Verwarming	<input type="checkbox"/> Lift	<input type="checkbox"/> Rolstoel toegankelijk	<input type="checkbox"/> Pashokjes	<input type="checkbox"/> Keuken	<input type="checkbox"/> Toilet	<input type="checkbox"/> Opslagkamer	<input type="checkbox"/> Eigen garage/P	<input type="checkbox"/> Rookmelders	<input type="checkbox"/> EHBO benodigdheden	<input type="checkbox"/> Brandblussers	
<input type="checkbox"/> Gas	<input type="checkbox"/> Water																								
<input type="checkbox"/> Licht	<input type="checkbox"/> Kassa systeem																								
<input type="checkbox"/> Geluidinstallatie	<input type="checkbox"/> Roken toegestaan																								
<input type="checkbox"/> Huisdieren toegestaan	<input type="checkbox"/> TV Aansluiting																								
<input type="checkbox"/> TV Aanwezig	<input type="checkbox"/> Internet																								
<input type="checkbox"/> WIFI	<input type="checkbox"/> Airco																								
<input type="checkbox"/> Verwarming	<input type="checkbox"/> Lift																								
<input type="checkbox"/> Rolstoel toegankelijk	<input type="checkbox"/> Pashokjes																								
<input type="checkbox"/> Keuken	<input type="checkbox"/> Toilet																								
<input type="checkbox"/> Opslagkamer	<input type="checkbox"/> Eigen garage/P																								
<input type="checkbox"/> Rookmelders	<input type="checkbox"/> EHBO benodigdheden																								
<input type="checkbox"/> Brandblussers																									

---

## STAP 2.5 Oppervlakte, kosten en energielabel

### Oppervlakte & Overige

Vul hier de oppervlakte van de ruimte, of opslagruimte in en het aantal etages. Ook kunnen er bijzonderheden worden invuld zoals het aantal badkamers, keukens, etalages of sanitaire voorzieningen.

### Kosten en BTW tarief

U kunt zelf kiezen voor een prijs per 5jaar, 1jaar, per maand of zelfs per aantal dagen. Dit dient een totaalprijs te zijn, liever niet per meter. De prijs kan uiteraard wel exclusief nutsvoorzieningen (gas / water / licht) of btw zijn. Een eventuele btw toeslag kan apart worden aangegeven. Geen btw berekenen bestaat ook tot de mogelijkheden

### Energielabel

Het is verplicht een energielabel te vermelding indien deze bekend is. Indien er geen energielabel bekend is kunt u dit aanvinken.

### Oppervlakte & Overige

Winkel Oppervlakte (m2)

202 per etage

Opslag Oppervlakte (m2)

39 totaal

Bijzonderheden

1 Badkamer, 2 Keukens

Etages

1 Garage, 1 Winkel, 1 Opslag

### Huurkosten (Btw & Voorzieningen)

Per Dag €  Per 3 Dagen €

Per Week €  Per 2 Weken €

Per Maand €  Per Kwartaal €

Per Jaar €  Per 5 Jaar €

### BTW Toeslag

Zonder BTW  Inclusief BTW  Exclusief BTW

### Energie Label



### Verhuur Termijn

te huur  Per Direct  nee

**Plaats uw winkel te huur**

\* Winkel advertenties wijzigen is mogelijk in het beheer gedeelte.

\* De Pop-Shop Gebruikersvoorwaarden zijn van toepassing.

\* Voor suggesties of opmerkingen kunt u contact opnemen, dit waarderen wij zeer!

## Stap 3 Plaats de ruimte online

De ruimte kan worden terug gevonden in uw eigen account. Hier kunnen ruimtes worden toegevoegd, aangepast of worden verwijderd.